

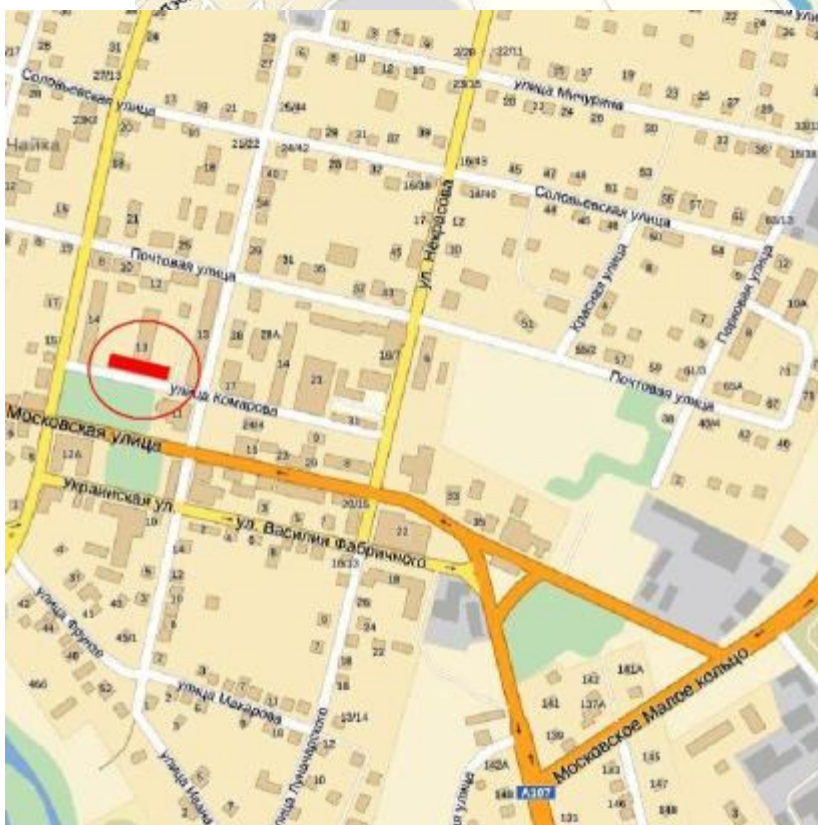
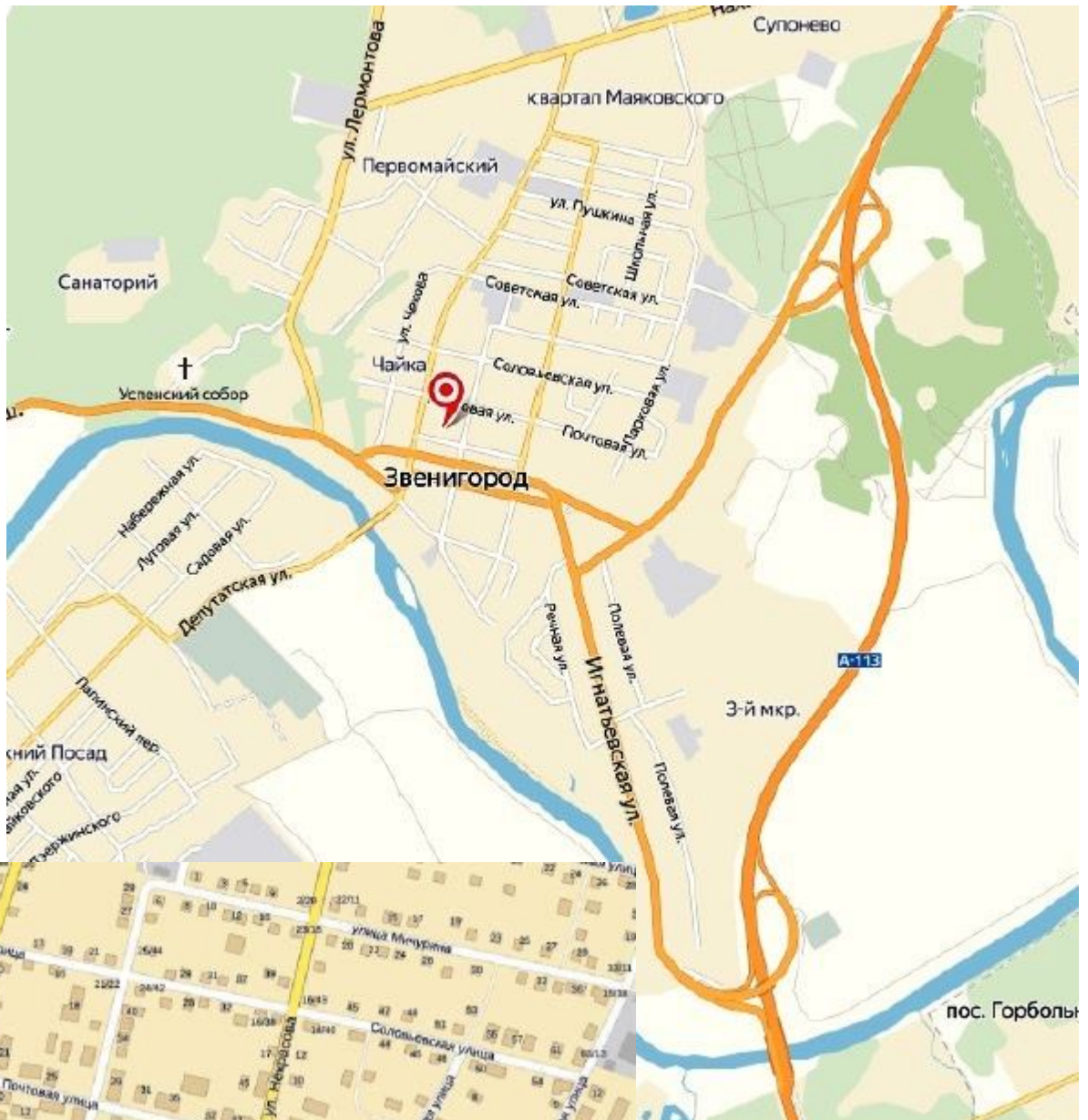
ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ

Звенигород, ул. Комарова, д.13

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Помещение расположено в центре города Звенигород Московской области, в новом жилом доме монолитно-кирпичной конструкции.

Помещение в собственности.



ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- общая площадь – 170,8 м²
- возможность снять часть помещения:
 - 1-й зал 95 м² – 150000 р./месяц
 - 2-й зал 75,8 м² – 80000 р./месяц
- первый этаж
- помещение расположено на первой линии домов
- помещение в рабочем состоянии
- имеет 2 отдельных входа с улицы
- есть возможность размещения наружной рекламы
- интенсивный транспортный и пешеходный поток
- выгодное местоположение объекта
- развитая инфраструктура района
- парковка перед зданием
- электрическая мощность – 25 кВт
- кондиционирование
- вентиляция

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПО АРЕНДЕ

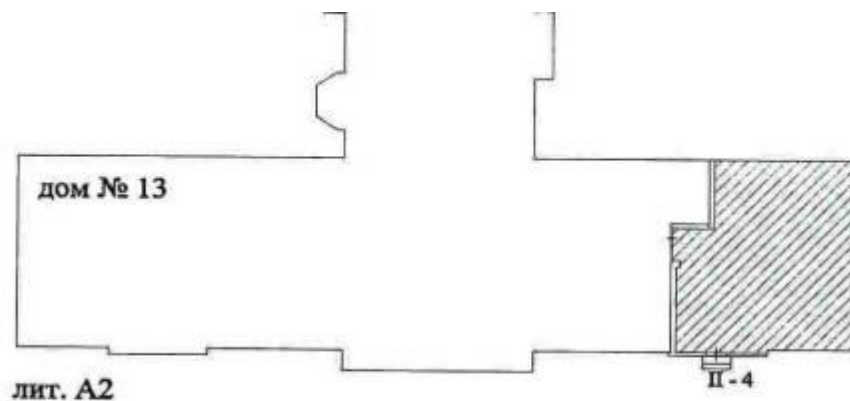
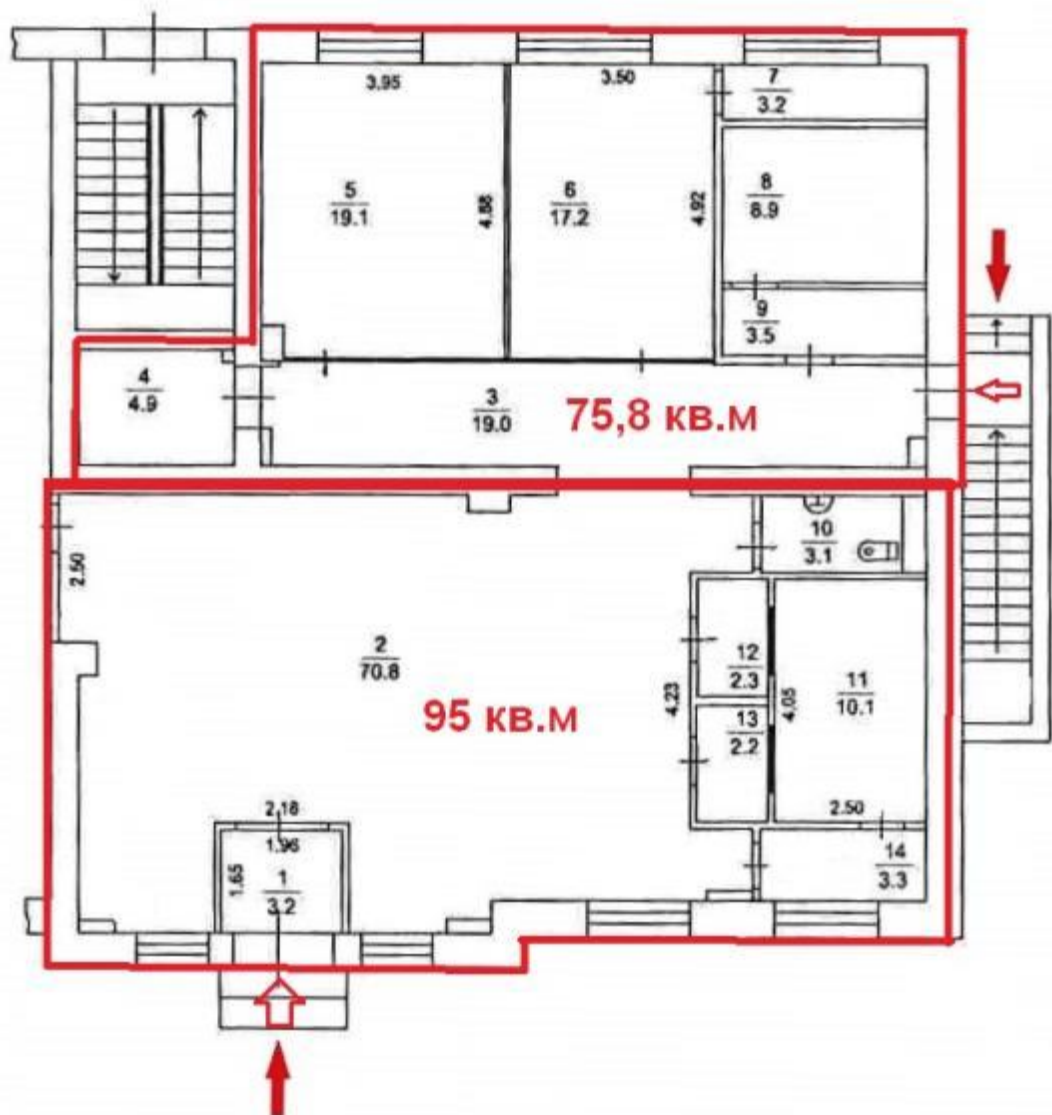
- 1500 руб. за 1 м² в месяц
- коммунальные услуги не включены



Дом расположен в центре города перед площадью с вечным огнем. Окружение носит, в основном, административно-деловой характер. Рядом расположены здания Администрации города, библиотеки, налоговой инспекции, регистрационной палаты, центра культуры, издательства, банка. Существующие жилые массивы расположены в непосредственной близости. В пределах пешеходной доступности протекает Москва-река.

Звенигород расположен между Рижской и Можайской автомобильными трассами, недалеко от Рублевского шоссе. Через Звенигород строится новая скоростная магистраль ЦКАД.

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ



улица Комарова

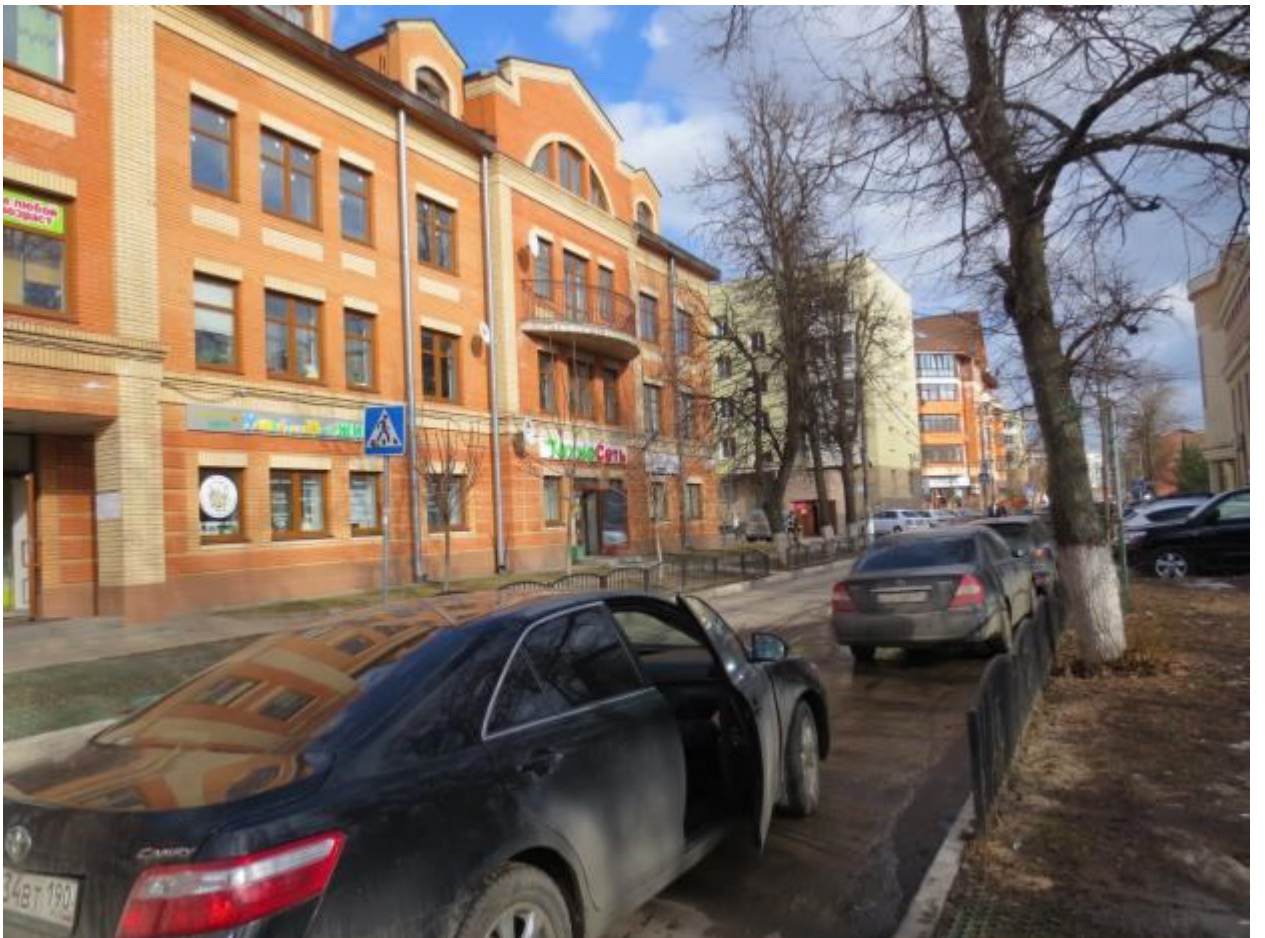
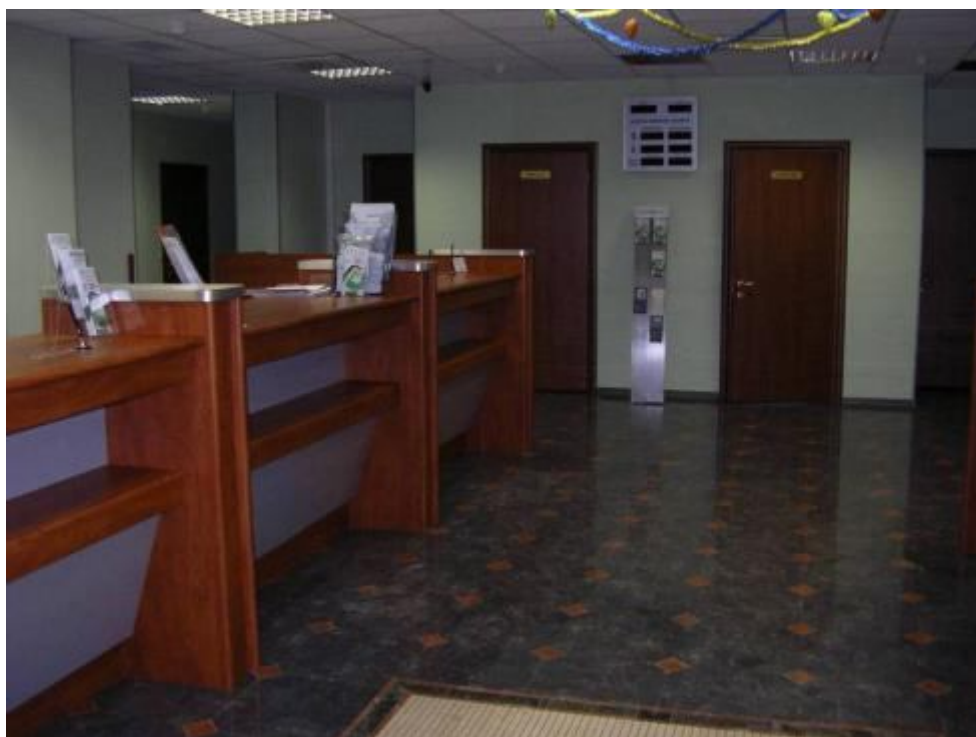




ФОТО ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЯ





КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Телефон: **8-903-773-78-33, +7 (495) 755-32-51**

WhatsApp/Viber +79037553251

e-mail: realty@ssgn.ru веб сайт: www.ssgn.ru